ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2025

DATA, HORA E LOCAL: Aos vinte e nove dias do mês de abril do ano de 2025, às 10:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº 577, conjunto 101, sede da **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ sob nº 44.077.014/0001-89, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **BRC-III DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo").

PRESENÇA: Cotistas do Fundo, representando o total de cotas emitidas pelo Fundo ("Cotas") e representantes da Administradora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sra. Carolina Andrea Garisto Gregório; Secretário: Sr. Carlos Orlandelli Lopes.

Regularmente instalada, a Assembleia passou a apreciar a seguinte **ORDEM DO DIA:**

(i) Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, bem como do relatório dos Auditores Independentes.

VOTAÇÃO e APURAÇÃO:

Apurados os votos recebidos, o item da Ordem do Dia foi aprovado por unanimidade dos cotistas presentes.

A seguir a Sra. Presidente declarou encerrada a Assembleia às 10:20 horas.

Carolina A. G. Gregório

Carolina Andrea Garisto Gregório
Presidente

Carlos Orlandelli Lopes
Secretário