Fundo de Investimento Imobiliário

ADMINISTRADO POR

BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. na qualidade de administradora do referido Fundo, vem convidar os senhores quotistas para se reunirem em Assembleia Geral, no dia **24 de abril de 2015**, em primeira convocação às **14:00 horas**, e em segunda convocação às **14:30 horas,** à Av. Miguel Calmon nº 555, 10º andar no Edifício Citibank, no Bairro do Comércio, na cidade de Salvador, BA, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias:

1. Examinar, deliberar e votar as contas relativas ao **FUNDO**, o Relatório da Instituição Administradora, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, a Demonstração do Fluxo de Caixa e o parecer dos Auditores Independentes, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2014, que estão disponíveis para consulta na webpage do fundo http://www.unitas.com.br/go/homesite/site.asp?pag=66, e da CVM, www.cvm.gov.br.
2. Análise e deliberação acerca dos orçamentos para a auditoria das demonstrações financeiras do Fundo do exercício a ser encerrado em 31 de dezembro de 2015.
3. Análise sobre a implantação de um novo Shopping Center na Estação da Lapa.
4. Análise sobre a ampliação do Shopping Center Piedade para a instalação de 4 salas de Cinemas e melhorias diversas.
5. Outros assuntos de interesse dos quotistas.

Todos os documentos e informações para as deliberações acima se encontram à disposição dos senhores cotistas na sede da administradora e no site do fundo, http://www.unitas.com.br/go/homesite/site.asp?pag=15, para conhecimento e análise.

Não sendo possível a vossa presença, V.Sa. poderá enviar um procurador legalmente constituído a menos de um ano.

São Paulo, 14 de abril de 2015.

BR-CAPITAL Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Instituição Administradora do
SCP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO