ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2019

DATA, HORA E LOCAL: Aos trinta dias do mês de abril do ano de 2019, às 15:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.857, conjunto 111, sede da **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob nº 44.077.014/0001-89, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CDURP** ("Fundo").

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do cotista representando, nesta data, a totalidade das cotas do Fundo ("Cotista"), conforme assinatura aposta abaixo, em conformidade com o disposto no artigo 38, § 5º, do regulamento do Fundo ("Regulamento") e o artigo 19, §2º, da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, combinado com o artigo 67, §6º da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada. Presente também a representante da Administradora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sr. Pedro Henrique Alves Pereira; Secretária: Sra. Carolina Andréa Garisto Gregório.

Regularmente instalada, a Assembleia passou a apreciar a seguinte **ORDEM DO DIA:**

1) Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2018, bem como do relatório dos

Auditores Independentes;

2) Análise e deliberação acerca dos orçamentos para a auditoria das demonstrações financeiras do Fundo do exercício a ser encerrado em 31 de dezembro de 2019, cujo resumo é o seguinte:

RSM Auditores Independentes	IRKO Auditores Independentes	Crowe Horwath Macro Auditores Independentes
R$ 11.500,00 11 parcelas de R$ 1045,45 (+)despesas assessórias	R$ 8.000,00 10 parcelas de R$ 800,00 (+)despesas assessórias	R$ 9.500,00 10 parcelas de R$ 950,00 (+)despesas assessórias

Empresa contratada em 2018 - RSM Auditores- valor Pago - R$ 11.000,00

DELIBERAÇÕES:

1) No item 1 da Ordem do Dia: “Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2018, bem como do relatório dos Auditores Independentes”. Os documentos foram aprovados sem ressalvas.

2) No item 2 da Ordem do Dia: “Análise e deliberação acerca dos orçamentos para a auditoria das demonstrações financeiras do Fundo do exercício a ser encerrado em 31 de dezembro de 2019”, a Administradora apresentou os orçamentos enviados pelas empresas de auditoria, e o quotista escolheu a empresa IRKO Auditores Independentes que orçou seus honorários em R$ 8.000,00(oito mil reais).

A seguir o Senhor Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém a pedisse e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a Assembleia às 15:40 horas.

_____	_____
Pedro Henrique Alves Pereira Presidente	Carolina Andrea Garisto Gregório Secretária

COTISTA:

Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro S.A. - CDURP